

630 € /mois CC

74 m²

4 pièces

Bitche



Loué

Type d'appartement	T4
Surface	74.00 m ²
Surface au sol	90 m ²
Séjour	23 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
Epoque, année	2008
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Stationnement int.	1 PRIVATIVE
Ascenseur	Oui
Cave	Oui

Référence Au dernier étage, appartement de type F4 :
Cuisine aménagée avec îlot central ouverte sur très beau séjour, 3 chambres, salle de bain et toilette séparé.

Débarras, cave et parking privatif.

LOYER : 510 €

Avance sur Charges : 120 € (chauffage et eau compteurs individuels, commun et om).

Contact : **Pascal SPRUNCK** agent commercial
indépendant RSAC Sarreguemines TI 814564431

Tél. 06 72 97 21 28

Provision sur charges 120 €/mois, régularisation annuelle.
Dépôt de garantie 510 €. Honoraires de 510 € TTC à la charge
du locataire dont 222 € pour l'état des lieux. DPE manquant
Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/capest/honoraires>

Les points forts :

- RESIDENCE AVEC ASCENSEUR



CAP-EST-IMMO
1 rue des Vignes
67330 Bosselshausen
www.cap-est-immo.fr
info@cap-est-immo.fr
03 88 70 93 10

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)