

156 000 €

01 a 37 ca

5 pièces

Wingen-sur-Moder



Vendu

Référence Pavillon de plain pied de 5/6 pièces et 137m2 avec sous sol complet, garage , sur 13 ares.

Au 1er niveau : un salon-séjour carrelé 25 m², grande cuisine, 3 chambres de 12 à 19 m², une salle d'eau récente avec wc.

Au sous-sol : 1 pièce aménagée (pour fêtes de famille), 1 garage pour 1 voiture, 1 atelier, la chaufferie et un point d'eau.

A l'extérieur : 1 garage couvert, 1 rangement et un grand jardin, sans voisin.

Honoraires inclus de 4% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 150 000 €. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/capest/honoraires>

Les points forts :

- Pavillon de plain pied
- salle d'eau récente
- facile à vivre

Surface	137.00 m ²
Superficie du terrain	13 a 55 ca
Pièces	5
Chambres	3
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1963
État général	A rafraîchir
Vue	Verdure
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Fioul
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	G



CAP-EST-IMMO
1 rue des Vignes
67330 Bosselshausen
www.cap-est-immo.fr
info@cap-est-immo.fr
03 88 70 93 10



SARL au capital de 8000 € • SIRET 49886205100014 • TVA FR34498862051 • Carte pro 596/2007 délivrée par Préfecture du Bas Rhin • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boetie 75008 PARIS d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de COVEA RISKS 19/21 allée de l'Europe 92616 CLICHY CEDEX
Document non contractuel