

101 520 €

65 m²

4 pièces

Pfaffenhoffen



Spécial investisseur

Surface	65.00 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1940
État général	En excellent état
Vue	Ville
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Electrique
	Individuel
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Partiellement meublé

Référence 968 A PFAFFENHOFFEN,
Jolie maison de ville, en duplex, de 3/4 pièces et 65m²,
entièrement rénovée, isolée et aménagée, idéal pour un
gîte ou un investisseur!

L'ensemble est habitable de suite!

Les ++++

- pas de travaux, tout est neuf!
l'installation Electrique et le réseaux d'eau sont neufs, ainsi
que l'isolation, les fenêtres, les sols et les murs!

**Prix de vente: 101.520€, Honoraires d'agence inclus,
de 8% ttc.**

Prix, Honoraires exclus : 94.000€

vous souhaitez visiter? contactez nous!

Mandat N° 968. Honoraires inclus de 8% TTC à la charge de
l'acquéreur. Prix hors honoraires 94 000 €. Nos honoraires :
<http://www.cap-est-immo.fr/honoraires>

Les points forts :

- Pas de travaux
- idéal investisseur
- ou 1er achat



CAP-EST-IMMO
1 rue des Vignes
67330 Bosselshausen
03 88 70 93 10



Anne GASSER
info@cap-est-immo.fr

03 88 70 93 10



SARL au capital de 8000 € • SIRET 49886205100014 • TVA FR34498862051 • Carte pro 596/2007 délivrée par Préfecture du Bas Rhin • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS d' un montant de 120000 € avec maniement de fonds • N° RCP 120137405 auprès de COVEA RISKS 19/21 allée de l'Europe 92616 CLICHY CEDEX • Médiateur de la consommation : ANM CONSO situé à 62 rue Tiquetonne 75002 PARIS , site : www.anm-conso.com
Document non contractuel